



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΙΣΤΙΑΙΑ 342 00

ΤΗΛ: 2226350037
.Fax: 2226053293
E-mail: istaid@0694.syzefxis.gov.gr

Αριθμός Απόφασης : **72/2017**

ΘΕΜΑ:« Έγκριση Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Ελένη Ευσταθίου

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δημήτριος Ζουπανιώτης ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : Εμμανουήλ Χριστοφάκης

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού της 5^{ης} τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, της 19^{ης} Απριλίου 2017.

Στην Ιστιαία σήμερα την 19^η Απριλίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, σε Δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμόν 4097/13.04.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Δημητρίου Ζουπανιώτη, η οποία γνωστοποιήθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α) και 67, του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α).

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, βρέθηκαν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σταματίου Σπυριδων, Πανουργιάς Σωτήριος, Τσελίκας Νικόλαος, Λυμπέρης Γεώργιος, Πετσή Ηλίας, Βογιατζής Κυριάκος, Μακρή Μαρία, Αγγελόπουλος Δημήτριος, Παπανδρέου Ουρανία, Καφοράχης Χρήστος, Τσουτσικας Ιωάννης, Βενετής Στέργιος, Δημόπουλος Βασίλειος, Ζουπανιώτης Δημήτριος, Καμαράτος Αθανάσιος, Κατούνης Ιωάννης, Κούκουζα Αγγελική, Σελίμης Κωνσταντίνος, Σπανός Αθανάσιος, Τσάντζαλος Αθανάσιος, Χριστοφάκης Εμμανουήλ, Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος, Φουρνάρη Αναστασία.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παπαϊωάννου Μαρία-Μυρτώ, Λουκατζίκου Άννα, Χαρβαλιάς Ιωάννης, Μισιρλής Άγγελος.

Παρόντος και του Ειδικού Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου, υπαλλήλου κ. **Παντελή Πισσάκη**, ως πρακτικογράφου.

Προσελεύσεις - Αποχωρήσεις - Απουσίες Συμβούλων.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Γεώργιος Λυμπέρης, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Σπυριδων Σταματίου, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Ηλίας Πετσή, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του

4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Σωτήριος Πανουργιάς, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δημοτική Σύμβουλος Κα Ουρανία Παπανδρέου, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Βασίλειος Δημόπουλος, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δημοτική Σύμβουλος Κα Μαρία Μακρή, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Η Δημοτική Σύμβουλος Κα Αναστασία Φουρνάρη, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 10ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Νικόλαος Τσελίκας, αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 18ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

ΑΠΟΦΑΣΗ : 72/2017.

« Έγκριση Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων».

Ο Πρόεδρος, εισάγοντας το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην Κα Δήμαρχο, εισηγήτρια του θέματος, η οποία κατόπιν έδωσε το λόγο στην Κα Μαρία Δημητρίου Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού του Δήμου, προς ανάπτυξη του θέματος, η οποία είπε τα παρακάτω:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ. (ν.3463/2006), ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής :

« 1. οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας».

δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.....

- σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1β ν του ν. 3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αρ.116/2016 απόφαση της εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά με την έγκριση του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, τον οποίο σας θέτω υπόψη για έγκριση.

Επίσης και η Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου, με την υπ' αριθμ.5/2016 απόφασή της, γνωμοδοτεί θετικά για τον ανωτέρω Κανονισμό.

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη των μελών το σχέδιο κανονισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- 1) την υπ' αρ.5/2016 απόφαση της Επιτροπής Διαβούλευσης του Δήμου.
- 2) την εισήγηση του Αντιδημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ
- 3) την υπ' αρ.116/2016 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
- 4) τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1β του ν. 3852/2010 και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006.
- 5) τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1080/1980

μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ιστιαίας- Αιδηψού, ο οποίος έχει ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο του κανονισμού:

Ο παρών κανονισμός έχει ως αντικείμενο:

Την θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εύρυθμη λειτουργία και χρήση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού (πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων).

Την ασφάλεια, προστασία και άνεση της κίνησης των πεζών, χωρίς εμπόδια σε όλη την επιφάνειά των κοινοχρήστων χώρων καθώς και τη χρήση τους από άτομα με ειδικές ανάγκες.

Την βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων.

Την ελεύθερη, άμεση και συνεχή διάθεση και απόλαυση των κοινοχρήστων χώρων από το κοινό.

Την ενδυνάμωση της εμπορικής κίνησης με την οργανωμένη παρουσίαση των κοινόχρηστων χώρων.

Ο παρών κανονισμός αφορά την χρήση κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

A. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις των:

1. Ν. 1080/1980
2. Ν. 1491/1984
3. Ν. 1043/1980
4. Ν. 1577/1985 άρ.19 (ΓΟΚ) και του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/85 – Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός & άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.»άρ.34,47και48
6. Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)
7. Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)
8. Ν. 1337/83άρ.17,παράγραφος4
9. Ν. 1337/1983 άρθρο.6 & Ν. 1512/1985
- 10.Ν. 2300/95
- 11.Ν. 3254/04 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)
- 12.Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ. 18/Α'/1984)
- 13.Ν. 2218/1994
- 14.Β.Δ. από 24/9/20-10-58 άρθρο 13

- 15.Π.Δ. 267/21.8.1998–Φ.Ε.Κ.195Α
- 16.Ποινικός Κώδικας αρ.292 παρ 1. & άρθρο 458
- 17.Απόφαση 52716/20-11-2001 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (ΦΕΚ 1663/Β'13- 10-2001)
- 18.Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑμεΑ».
- 19.Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑμΕΑ)
- 20.Απόφαση 78753 / 14573 / 86 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
- 21.Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000
- 22.Απόφαση 3447/2007 του Συμβουλίου της Επικρατείας.
- 23.Το υπ' αριθμ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/1671/28-01-2013 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Ποιότητας Ζωής- Τμήμα Υγειονομικών Κανονισμών Δημόσιας Υγείας «Περί ανάπτυξης υπεράριθμων καθισμάτων στον υπαίθριο χώρο Επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος».
- 24.Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» για Ορισμό Επιτροπής Οριοθέτησης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων.

Β. ΕΚΤΑΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Ο παρών κανονισμός αφορά:

- A) Την χρήση κοινοχρήστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού.
- B) Την προσωρινή ή πλέον μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων, περίπτερα πώλησης διαφόρων ειδών και άλλες χρήσης που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Γ. ΟΡΙΣΜΟΙ

- **Κοινόχρηστοι**, είναι οι χώροι που σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

- **Τέλος**, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου, έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89, Διδικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
- **Άδειες Χρήσης** κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

- **Ανάκληση άδειας** είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης , είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
- **Αυθαίρετη χρήση**, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Δ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΔΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

- Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων Κ.Υ.Ε.
(Πεζόδρομοι - Πεζοδρόμια - Πλατείες κλπ)
- Σκιάδια – Διακοσμητικά στοιχεία
- Περίπτερα
- Ανάπτυξη Εμπορευμάτων
- Τοποθέτηση οικοδομικών υλικών (Άδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών - Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης - Άδεια τοποθέτησης ικριώματος - Άδεια λοιπών περιπτώσεων)
- Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα - Δημόσιοι Φορείς – Πολιτικά Κόμματα
- Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων
- Λειτουργία εργοταξίου
- Χρηματοπιστολές
- Υπαίθριο στάσιμο εμπόριο
- Τηλεπικοινωνιακά δίκτυα
- Διέλευση αγωγών ιαματικού νερού–Δεξαμενών ιαματικού νερού και Δημοτικών δεξαμενών

Ε. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Εκτός του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

- **Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών** χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες χρήσης κοινοχρήστων χώρων.
- **Η Αρμόδια Επιτροπή** , ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και ζητεί την συνδρομή κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα.
- **Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών** του Δήμου χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο.
- **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** ή το διάδοχο συλλογικό όργανο επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν εισηγήσεως της Αρμόδιας Επιτροπής, θεμάτων που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού καθώς και σχετικές αιτήσεις για χορήγηση και ανανέωση υφιστάμενων αδειών παραχώρησης κατάληψης/χρήσης κοινόχρηστων χώρων.

ΑΡΘΡΟ 3^ο**ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ Κ.Υ.Ε. ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΙΑΔΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ή ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ,
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ (ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΠ.),
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ,
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ ΚΛΠ.
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΑΠΟΣΤΟΛΩΝ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ
- ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ – ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ & ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ

Η σχετική άδεια θα χορηγείται κατά περίπτωση και μετά από σχετική αίτηση και αφού ληφθούν υπόψη και οι εισηγήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

Σε κάθε άλλη περίπτωση όμως, που δεν έχουν εφαρμογή τα ανωτέρω, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, ύστερα από γνώμη της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, της Ελληνικής Αστυνομίας και άλλης συναρμοδίας υπηρεσίας.

1. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ Κ.Υ.Ε. - ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ**Γενικές αρχές**

- Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, θα χορηγείται άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου μόνο σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους, κατόπιν απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας, και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού.
- Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμιά περίπτωση.
- Για γωνιακά καταστήματα ισχύει ότι μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα και στις δύο (οι περισσότερες) όψεις του καταστήματος, εκτός και εάν παρεμποδίζουν την ελεύθερη κυκλοφορία των πεζών.
- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με την προϋπόθεση ότι δεν θα τοποθετηθούν πρόσθετες κατασκευές όπως κουρτίνες, υλικά κάλυψης από ναύλων (τέντες διάφανες κλπ) και οποιαδήποτε άλλη σταθερή κατασκευή κάλυψης του χώρου.

- Κατά τους χειμερινούς μήνες θα μπορούν να τοποθετηθούν κινητές θερμάστρες του χώρου χωρίς σταθερή κατασκευή.
- Απαγορεύεται η σταθερή σύνδεση με το φυσικό έδαφος οποιασδήποτε κατασκευής καθώς και η τοποθέτηση γλαστρών ή άλλων αντικειμένων.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων σε παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
- Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.
- Γενικά απαγορεύεται η κοπή και το κλάδεμα δέντρων. Για περιπτώσεις που υπάρχει δέντρο σε χώρους που θα παραχωρηθούν για χρήση υπεύθυνη είναι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Καθορίζεται σαν ζώνη για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων το 1/3 του πλάτους του πεζοδρόμου από κάθε πλευρά, μετρούμενου από ρυμοτομικής εις ρυμοτομική γραμμή.

Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων του καταστήματος.

Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των παράπλευρων και εν επαφή παρακείμενων καταστημάτων θα πρέπει να τηρούνται κάθε φορά οι σχετικές διατάξεις όσον αφορά τη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών, όπως η νομοθεσία ορίζει.

Σε περιπτώσεις που ο πεζοδρόμος εφάπτεται κοινοχρήστου έκτασης ή Δημοσίου κτιρίου, δύναται να επιτραπεί η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε ακόμα 1/3 του πλάτους του, περιορισμένου πλευρικός από την απέναντι προβολή των ορίων του προσώπου του καταστήματος.

Σε περίπτωση που ζητείται η παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου στην προβολή παρακείμενου καταστήματος, η αίτηση θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του εκμεταλλευτή του καταστήματος αυτού, στη οποία θα δηλώνει ότι συναινεί για την παραχώρηση του χώρου (άρθρο 13 παρ. 4 Β. Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3, παρ. 4 του Ν. 1080/80).

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών και ο χώρος διέλευσης των πεζών όχι λιγότερο από 2 μέτρα και συγκεκριμένα στο κέντρο του πεζοδρόμου.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

α) Σε πεζοδρόμια **μικρότερα των 1,2 μέτρων**, δεν δίνεται καμία άδεια κατάληψης.

β) Σε πεζοδρόμια **από 1,2 μέχρι 4 μέτρα** το πλάτος διέλευσης πεζών όχι λιγότερο του 1,50 μέτρου.

Βάσει του αρ. 2 της αρ. 52.907/28-12-2009 (Φ.Ε.Κ. Β'621/31-12-2009) Υπουργικής Απόφασης σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, **επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών**, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, **με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ.** (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%.

Σημείωση:

α) Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται να είναι απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάτσες, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λ.π) βάση της αρ. 2 της αρ. 52.907/28-12-2009 Φ.Ε.Κ. Β'2621/31-12-2009 Απόφασης ΥΠ.ΠΕ.ΚΑ για Α.μ.Ε.Α.)

β) Η παροχέτευση των όμβριων υδάτων από τις τaráτσες και τα μπαλκόνια των οικοδομών, θα γίνεται μέσω υδρορροών και η έξοδός τους θα καταλήγει στο κράσπεδο του δρόμου και όχι πάνω στο πεζοδρόμιο.

γ) Σε πεζοδρόμια **άνω των 4 μέτρων** το πλάτος διέλευσης πεζών όχι μικρότερο των 2 μέτρων.

δ) Σε περίπτωση που υπάρχει προκήπιο, αυτό δεν προσμετράται στο πλάτος του πεζοδρομίου.

ε) Για την επέκταση της ανάπτυξης δραστηριοτήτων στο πρόσωπο παρακειμένου καταστήματος ή κατοικίας καθώς και για την οριοθέτηση τους ισχύουν τα αναφερόμενα σχετικά για τους πεζοδρόμους.

ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Γενικά επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις πλατείες. Δεν δύναται να καταληφθεί ποσοστό μεγαλύτερο του 50% του ελεύθερου χώρου της πλατείας. Σε περίπτωση που ζητηθεί επί πλέον χώρος θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από τη Τοπική Κοινότητα και την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις πλατείες επιτρέπεται σε ζώνη που θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων του εκάστοτε καταστήματος.

Σε περίπτωση που ζητείται κοινόχρηστος χώρος στην πρόσοψη των παράπλευρων και εν επαφή παρακειμένων καταστημάτων θα πρέπει να τηρούνται κάθε φορά οι σχετικές διατάξεις όσον αφορά τη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών, όπως η νομοθεσία ορίζει.

Για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων ή και λοιπών λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο.
- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.
- Η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα πρέπει να υπάρχει γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται μέσα στο 1ο τρίμηνο κάθε έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
- Ταμειακή απόδειξη της επιχείρησης όπου να φαίνεται το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Τοπογραφικό διάγραμμα εις τριπλούν όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα

παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται για την ακρίβειά του ύστερα από επιτόπια εξέταση υπαλλήλου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Σε περίπτωση ύπαρξης παλαιών οφειλών, οι οποίες δεν έχουν τακτοποιηθεί ή έχει γίνει ο ανάλογος διακανονισμός εξόφλησης, ο οποίος δεν τηρείται, δεν θα χορηγείται αλλά και δεν θα γίνεται ανανέωση άδειας κατάληψης παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.
- Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του 1ου τριμήνου κάθε έτους, η οποία αφορά την κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου και γίνεται αναγραφή του ποσού πάνω στην άδεια.
- Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα αναρτάται σε εμφανές σημείο στο κατάστημα.
- Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας Κ.Υ.Ε, ο ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερώσει εγγράφως το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, Την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών καθώς και την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου, ούτως ώστε να διαγράφεται από τον βεβαιωτικό χρηματικό κατάλογο και να διακόπτεται η χρέωση των τετραγωνικών μέτρων για τα οποία έκανε κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

Ανανέωση αδειας

- Για την ανανέωση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου, δεν απαιτείται η προσκόμιση νέου σχεδιαγράμματος, αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη υποβληθέντος κατά τη διαδικασία χορήγησης της αρχικής άδειας. Ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται με αίτησή του στο τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.
- Νέο σχεδιάγραμμα, απαιτείται μόνο σε περίπτωση αίτησης πρόσθετης πράξης προσδιορισμού καθισμάτων από ήδη αδειοδοτημένη επιχείρηση, για την οποία απαιτείται πρώτιστα η γνωμοδότηση της Υγειονομικής Υπηρεσίας.

2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΙΑΔΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ Η΄ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με τους Ν.1080/80, Ν. 4067/12 & Ν. 4178/13 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν κάθε φορά, εκδίδεται από την Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού.

Για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων κλπ. θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Αιτήσεις για χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπ/σιων Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:
- Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε ανάλογη κλίμακα (1/200 ή 1/100), στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδίων, των τεντών ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα

οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.

- Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου.
- Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδίων) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.
- Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των σκιαδίων ή άλλων κατασκευών για τις οποίες αυτή απαιτείται.
- Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.
- Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.
- Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος.
- Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμια, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικών υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

3. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Η χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου σε περίπτερα θα γίνεται σύμφωνα με παρακάτω προϋποθέσεις:

Η τοποθέτηση περιπτέρου δεν πρέπει να παρεμποδίζει την λειτουργία της πόλης και την ανάδειξη των πολιτιστικών της χαρακτηριστικών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80 άρθρο 3 και την υποπαράγραφο στ.2 του Ν.4093/12, από 1/1/2014 καθορίζεται παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου.

Πέραν του πιο πάνω παραχωρούμενου για την εγκατάσταση του κάθε περιπτέρου κοινόχρηστου χώρου, ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ από τον Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού και μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων ετήσια άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου στην περίμετρο του περιπτέρου για εγκατάσταση των εξής:

- Ενός δίθυρου ψυγείου αναψυκτικών διαστάσεων κάτοψης μέχρι 1,10*0,60 (αρ. 47, παρ. 5 +6, ΣΕΛ. 31 Της Υγ. Διάταξης Α1β/8577, ΦΕΚ 526/8-9-83)
- Ενός καταψύκτη παγωτών διαστάσεων κάτοψης μέχρι 1,35*0,60 (ΦΕΚ 526/8-9-83) και
- Μίας κατασκευής ραφιών πλάτους μέχρι 35 εκ., μήκους μέχρι 3.00μ. και ύψους μέχρι 1,00μ. για την τοποθέτηση περιοδικών και εφημερίδων.
- Όλα τα πιο πάνω τοποθετούνται με την μία πλευρά τους σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου και πέραν αυτών καμία άλλη σταθερή ή κινητή κατασκευή δεν επιτρέπεται να υπάρχει εξωτερικά του περιπτέρου.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.
- Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.
- Ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος επί πλέον της κατασκευής του περιπτέρου δύναται να είναι έως 5τ.μ. κατά περίπτωση εφ' όσον υπάρχει δυνατότητα και δεν παρακωλύεται η ασφαλής διέλευση των πεζών.

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Πριν από την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο.
- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.
- Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα υποβάλλονται στο 1ο τρίμηνο κάθε έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:
- Άδεια λειτουργίας περιπτέρου με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει & άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων σύμφωνα με την ΥΑ ΑΙβ /8577/1983 (ΦΕΚ 526/Β/1983) αρ.47.
- Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
- Φωτοτυπία εγγράφου Φορολογικής Αρχής με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του περιπτέρου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου πίσω από το περίπτερο αν υπάρχει, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.
- Η έκδοση της άδειας γίνεται εντός του 1ου τριμήνου κάθε έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή 30% του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.
- Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου θα αναρτάται σε εμφανές σημείο στην πρόσοψη του περιπτέρου.

4. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ- ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

Για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων σε κοινόχρηστους χώρους θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο.
- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Διαδικασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων υποβάλλονται το πρώτο τρίμηνο του έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Τμήμα Εσόδων, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που τυχόν έχει χορηγηθεί.
- Ταμειακή απόδειξη της επιχείρησης όπου να φαίνεται το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.
- Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου δίνεται μετά από την καταβολή του 30% του οφειλόμενου ποσού στο Ταμείο του Δήμου και σε αυτή αναγράφονται οι ημερομηνίες καταβολής του υπολοίπου.
- Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου θα αναρτάται σε εμφανές σημείο εντός του εμπορικού καταστήματος.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

Παραχωρούμενοι Κοινόχρηστοι χώροι σε Κ.Υ.Ε. και λειτουργία Λαϊκής Αγοράς

Οι άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων των καταστημάτων που λειτουργούν στον χώρο της λαϊκής αγοράς, ΔΕΝ ΘΑ ΙΣΧΥΟΥΝ κατά τις ώρες λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, ΕΦΟΣΟΝ έμπροσθέν τους, υπάρχει αριθμημένη θέση και δραστηριοποιείται πωλητής και απαιτείται να καταλάβουν ταυτόχρονα τον ίδιο χώρο.

5. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ -ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

- Οι άδειες άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου θα χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από το Γραφείο Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, ύστερα από σχετική Α.Δ.Σ. και την καταβολή του αναλογούντος τέλους, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/τεύχος Α)όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν.3769/2009, ενώ για τους κατόχους άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου θα εκδίδεται σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία από το Τμήμα Εσόδων.
- Οι θέσεις που θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους, καθώς και οι διαστάσεις τους και η διάρκειά τους, θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από το Δημοτικό

Συμβούλιο, με την σύμφωνη γνώμη της αντίστοιχης Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας.

- Στις θέσεις αυτές θα μπορούν να δραστηριοποιούνται πωλητές οπωροκηπευτικών, έψησης καλαμποκιών, ζαχαρωδών προϊόντων, βιβλίων, κοσμημάτων, καντίνες κτλ. Υπενθυμίζεται ότι οι αιτούντες την παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, θα πρέπει να είναι κάτοχοι και της αντίστοιχης άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

6. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΑΔΕΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ.

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

- **Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών**, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με ημερήσιο ή εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

Επιβάλλεται στους υπευθύνους των έργων να εγκαθιστούν ,κατόπιν άδειας από την διεύθυνση Οικονομικών υπηρεσιών, κάδους περισυλλογής και αποκομιδής (ειδικοί κάδοι) ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής και να μην ενοχλούνται οι πεζοί και οι περίοικοι. Η άδεια θα ισχύει για προκαθορισμένο χώρο και για προσδιορισμένο χρονικό διάστημα η οποία θα ανανεώνεται.

- **Άδεια χρήσης προστατευτικής περιφράξης**, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος Χρήσης. Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προ αυτής χώρος σε απόσταση 1,50 μ από την οικοδομική γραμμή και σε ύψος 2,50 από την στάθμη της οδού με ανθεκτικό και αδιαπέραστο υλικό για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροή ή διαφυγής στο περιβάλλον δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων. Τα αναγκαία προστατευτικά μέτρα π.χ είδος προστατευτικού υλικού θα καθορίζονται από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η απόρριψη κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό. Όλες οι πραγματοποιούμενες εργασίες πρέπει να εκτελούνται μετά την λήψη νόμιμης άδειας από τον Δήμο για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου η οποία θα πρέπει να υπάρχει στον χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης οικοδομικής άδειας και της προβλεπόμενης από τον νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία της έκδοσης της.
- **Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος**, με μηνιαίο τέλος χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή την άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/ση του Δήμου και υποχρεώνεται :

- Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
- Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
- Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
- Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
- Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
- Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.
- **Άδεια λοιπών περιπτώσεων**, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με ημερήσιο ή μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης. Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία είναι:

- Α. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Β. Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας, του Α.Τ, και του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού - Οδοσήμανσης & Φωτεινής Σηματοδότησης του Δήμου.
- Γ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Δ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση της ιδιοκτησίας, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ημερήσιο, μηνιαίο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης.
- Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στη Δ/ση Οικονομικών του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την έγκριση του Α.Τ., εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας. Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημανθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων(ΥΑ 6952/16-3-2011 ΦΕΚ 420/Β'16-3-11)

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία είναι:

- Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.
- Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση της οικοδομής, τα παρακείμενα κτίρια, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Ταμείο του Δήμου με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού και γίνεται αναγραφή του ποσού πάνω στην άδεια η οποία θα χορηγείται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ

Άδεια η οποία χορηγήθηκε για τους ανωτέρω χώρους, ανακαλείται υποχρεωτικά από το Δήμαρχο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση της

αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων.

7. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ-ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

Γενικές αρχές:

- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφορτίζονται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου από Διαφήμιση.

ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΑ ΕΝΤΥΠΑ

Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης .

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ / ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

ΠΡΩΘΗΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ

Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο Α.Δ.Σ. για τα τέλη διαφήμισης.

- Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά & μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων.
- Στους χώρους που υπάρχει συνυπευθυνότητα με άλλους φορείς, είναι απαραίτητο να προσκομίζεται ή σύμφωνη γνώμη του άλλου φορέα (άδεια από Αστυνομικό Τμήμα κλπ).
- Οι προσωρινές άδειες για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΑ ΚΟΜΜΑΤΑ

- Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής .

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων, γάμων κ.λ.π. θα εκδίδονται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) και την Διεύθυνση Οικονομικών Υπ/σιων, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα με την σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής ή

της Τοπικής Κοινότητας. Προκειμένου ο Δήμος να χορηγήσει την άδεια χρήσης, η αρμόδια Αστυνομική Αρχή γνωματεύει εντός προθεσμίας 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος από το Δήμο (άρθρο 16 παρ. 4 Ν. 3254/04) εάν υφίσταται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε η άδεια δεν χορηγείται. Παρερχόμενης απράκτου της ανωτέρω προθεσμίας, η άδεια χορηγείται και χωρίς την γνωμάτευση της Αστυνομικής Αρχής.

- Ο ενδιαφερόμενος κατόπιν αιτήσεώς του, υποχρεούται πριν την χρήση των ανωτέρω χώρων, να υποβάλλει στο τμήμα εσόδων του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού σχετική αίτηση (τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν την διενέργεια αυτής).
- Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια ακόμα φορά. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

Σημείωση:

Για τη λειτουργία τσίρκου (σύμφωνα και με τον Ν. 4039/2012 ΦΕΚ 15/02.02.2012 τεύχος Α΄) απαιτείται άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 80 και 81 του Ν. 3463/2006 καθώς επίσης και με όσα ορίζονται στην παρ. 2 αρ. 192 του Ν. 3463/2006.

Στην υπ' αριθμ. 76936/3992/07.12.1987 (ΦΕΚ 783/31.12.1987 τεύχος Β΄ απόφαση Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ορίζεται ότι για τις προσωρινές λυόμενες κατασκευές διαμόρφωσης στεγασμένων ή μη χώρων, για θεάματα, ακροάματα και παιχνίδια, όπως θέατρα, κινηματογράφοι, χώροι συναυλιών, χώροι παιχνιδιών (λούνα παρκ) και επιδείξεων (τσίρκο) απαιτείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου από τον οικείο Δήμο.

Η άδεια χρήσης χορηγείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου που συνοδεύεται από τα παρακάτω στοιχεία και δικαιολογητικά:

- Όλα τα σχέδια που αναφέρονται στις παραγράφους α,γ και δ του άρθρου 3 του από 3.9.1983 π.δ/τος «Τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών και έλεγχος των αναγειρομένων οικοδομών» (ΦΕΚ 394/Δ), όπως ισχύει και
- Διπλότυπο πληρωμής τελών χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και εγγυητική επιστολή για την δαπάνη αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου, όπως ήταν πριν την τοποθέτηση των λυόμενων κατασκευών κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Βάσει της παρ. 3 του άρθρου 19 του Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ.) η ανέγερση των προσωρινών λυόμενων κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους για εκθέσεις, γιορτές και κάθε είδους εκδηλώσεις, επιτρέπεται με άδεια του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία καθορίζεται και ο χρόνος παραμονής τους.

Με την αρ. 76936/3992/07.12.1987 (ΦΕΚ 783/31.12.1987 τεύχος Β΄) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Περ/ντος, Χωρ/ξίας και Δημοσίων Έργων, καθορίζονται οι κατηγορίες κατασκευών αυτών, τα όργανα και η διαδικασία ελέγχου για την ανέγερση προσωρινών λυόμενων κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους.

Διαδικασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα υποβάλλονται στο Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι:

- Τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση,
- Ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης
- Κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Ταμείο του Δήμου με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού και γίνεται αναγραφή του ποσού πάνω στην άδεια.

- Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, με την σύμφωνη γνώμη της αντίστοιχης Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας.

8. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ-ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

Γενικές αρχές:

- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας .
- Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους ,το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορητά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρο φορτοεκφόρτωση βαρέων υλικών θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων, θα εκδίδονται από το αρμόδιο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.
- Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
- Διαδικασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για φορτοεκφόρτωση βαρέων υλικών.
- Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων υποβάλλονται στο αρμόδιο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:
- Τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν,
- Ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής της κυκλοφορίας.
- Κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Ταμείο του Δήμου με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού και γίνεται αναγραφή του ποσού πάνω στην άδεια.
- Οι φορτοεκφορτώσεις σε κεντρικούς δρόμους της Ιστιαίας και των Λουτρών Αιδηψού να γίνονται έως τις 09:00 και μετά τις 13:00.

9. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ-ΤΡΟΠΟΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ.

Γ:ενικές αρχές:

- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας .
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους ,το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).
- Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.
- Η αρμόδια τεχνική υπηρεσία προτείνει στον κύριο του έργου τα αναγκαία μέτρα, που πρέπει να ληφθούν, για την αποτροπή κινδύνων για τους πεζούς και τα οχήματα.

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου θα ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα πέντε ημέρες νωρίτερα. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Διαδικασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου:

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο Τεχνικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

- Τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού καθώς και του Τεχνικού Ασφαλείας
- Ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου
- Τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.
- Κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειας.
- Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Ταμείο του Δήμου με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού και γίνεται αναγραφή του ποσού πάνω στην άδεια.

10. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης χώρου θέσης στάθμευσης κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, σε Τράπεζες, Οργανισμούς, ΕΛ.ΤΑ. κ.λπ. που στεγάζονται στην διοικητική περιφέρεια του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν αιτήσεώς τους.

Παραχωρείται θέση στάθμευσης στην είσοδο του καταστήματός τους, ώστε να εξυπηρετούνται τα οχήματα των χρηματοπιστολών. Οι θέσεις που παραχωρούνται για αυτές τις θέσεις στάθμευσης, υπάγονται στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ο.Κ. περί απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων σε αυτές τις θέσεις.

11. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

Οι Πάροχοι δημόσιων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών έχουν δικαιώματα εγκατάστασης ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο, σε Ο.Τ.Α., σε ιδιώτες ή είναι κοινόχρηστοι. Τα αυτά δικαιώματα έχουν, αλλά μόνο σχετικά με τους δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, και οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα. Οι δημόσιες αρχές, που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών, τηρούν τις αρχές και τις διαδικασίες που προβλέπονται στο Ν. 3431/2006 περί «Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα στο αρ. 29 περί δικαιωμάτων διέλευσης. Με την Κ.Υ.Α. οικ. 725/23/04.01.2012 (ΦΕΚ 5/05.01.2012 τεύχος Β') ορίσθηκε η διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

Στην παρ. 5 του αρ. 13 της ανωτέρω Κ.Υ.Α ορίζεται ότι ο Πάροχος δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής άλλου σχετικού τέλους πέραν της υποχρέωσης καταβολής Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης.

Στο Φ.Ε.Κ. Β'/1375/10-07-2009 (σελ. 5) δημοσιεύθηκε ο αρ. 528/075/23-6-2009 Κανονισμός της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων περί Καθορισμού των Τελών Διέλευσης, των Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του Ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα, κατ' εφαρμογή του αρ. 29, παρ. 6, του ν. 3431/2006.

Στο άρθρο 5 περί Υπολογισμού Τελών Διέλευσης ορίζονται τα κάτωθι :

1. Τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής:

1.1 Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

1.2 Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (π.χ. καμπίνες, φρεάτια)

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €)

2. Τα Τέλη Διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικά Διαμερίσματα συνολικού πληθυσμού κάτω των 1.000 κατοίκων.

2. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.

3. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους).

4. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.

5. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

6. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.

7. Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπινών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο.

Περί Υπολογισμού Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης ορίζονται τα κάτωθι :

1. Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης

ως εξής :

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(Α.Π.Α.Α.) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ²/έτος] * 0,175)

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Α.Π.Α.Α.) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν το συγκεκριμένο Τοπικό Διαμέρισμα ή Δήμο, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό αυτού του μέσου όρου, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

3. Τα Τέλη Χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικά Διαμερίσματα (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 1.000 κατοίκων.
2. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.
3. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους).
4. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.
5. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.
6. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.
7. Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες)

12. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ –ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ & ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ

Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τη διέλευση αγωγών παροχέτευσης και αποχέτευσης ιαματικού νερού, καθώς και δεξαμενών αποθήκευσης ιαματικού νερού και η χρήση δημοτικών δεξαμενών. Ο χρήστης των ανωτέρω χώρων είναι υπεύθυνος για τον καθαρισμό των αγωγών από επικαθήσεις αλάτων, ο οποίος πρέπει να ολοκληρώνεται κάθε χρόνο έως 15 Απριλίου. Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλουν αίτηση στο Δήμο για παραχώρηση των παραπάνω χώρων έως 31 Μαρτίου εκάστου έτους. Επίσης προκειμένου να πάρουν την άδεια χρήσης, οφείλουν να προκαταβάλουν το 30% της οφειλής στο Ταμείο του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ

Α. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

«Τέλος» είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας.

Το Τέλος της χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών κ.λπ. κοινόχρηστων χώρων καθορίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 του Β.Δ. της 24-9/20-10- 1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.1080/80 και την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν.1828/89, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής (Ν. 3852/2010, αρ. 72, παρ. 1, εδ. ζ), διαφοροποιείται κατά κατηγορία δραστηριότητας και υπολογίζεται ως εξής :

α) Τις υπ' αριθμ.196/2011 και 319/2016 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού «Περί τελών χρήσης χώρου πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και Κ.Χ. – παραχώρηση χρήσης αυτών».

Κατά τον καθορισμό ή την αναπροσαρμογή του Τέλους, το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει υπόψη του αφενός μεν το όφελος που έχουν κατά περίπτωση όσοι χρησιμοποιούν χώρο, αφετέρου δε το βαθμό μεταβολής των οικονομικών συνθηκών κατά το χρονικό διάστημα που

παρήλθε από την έκδοση της αμέσως προηγούμενης απόφασης (ΣΤΕ 140/89 Διδικ 1990 σελ. 1228).

Το Τέλος ορίζεται στο διπλάσιο σε περίπτωση χρησιμοποίησης των χώρων ως προσθήκης καταστήματος βάσει του εδαφίου α' της παρ. 3 του αρ. 3 του Ν. 1080/80.

Ανάλογα με το είδος της χρήσης, το Τέλος μπορεί να καθοριστεί :

β) ΕΤΗΣΙΩΣ κατά τετραγωνικό μέτρο ανάλογα με την περιοχή (ζώνη) που βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Το Τέλος στην περίπτωση αυτή, οφείλεται για ολόκληρο το έτος, έστω κι αν γίνεται χρήση του χώρου για χρονικό διάστημα μικρότερου του έτους.

γ) Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο β' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν. 1828/89).

Ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το Τέλος, όταν καταλαμβάνεται κοινόχρηστος χώρος για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, ακόμη και αν το χρονικό διάστημα της κατάληψης της οδού ή του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του μήνα (ΣΤΕ 2356/85).

δ) Για τις περιπτώσεις χορήγησης πρόσκαιρης άδειας για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα και βάσει του εδ. γ' της παρ. 3 του αρ. 3 του Β.Δ. 24-9-58 όπως τροποποιήθηκε από το αρ. 3 του Ν. 1080/80 το τέλος ορίζεται ανά ημέρα κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο.

ε) Σε περίπτωση χρήσης του υπεδάφους των κοινόχρηστων χώρων (για την εγκατάσταση π.χ. ιδιωτικού δικτύου ύδρευσης ή δεξαμενής υγρών καυσίμων κ.λ.π.), το τέλος υπολογίζεται με βάση τον όγκο του καταλαμβανόμενου χώρου σε κυβικά μέτρα και όχι ανά τετραγωνικό ή τρέχον μέτρο (ΣΤΕ 909/90 Διδι 1991 σελ. 203, ΣΤΕ 140/89 Διδι 1990 σελ. 1228, ΣΤΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ. 509, ΣΤΕ 1036/85 Νο Β 1988 σελ. 198).

στ) Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου που δεν εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω κατηγορίες, το τέλος καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο γ' Β.Δ. 24/9- 20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Η απόφαση αυτή μπορεί να μην είναι γενικής εφαρμογής αλλά να εκδίδεται εν όψει κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης, να αφορά δηλαδή στην χρήση συγκεκριμένου χώρου (ΣΤΕ 785/85 Νο Β 1988 σελ 198).

Το τέλος καταβάλλεται εφάπαξ προ της παράδοσης της οικείας άδειας χρήσης στο Ταμείο του Δήμου εκδιδόμενου – για το σκοπό αυτό – σχετικού διπλοτύπου εισπραξης.

Β. Ανάκληση άδειας και επιστροφή αναλογούντος τέλους χρήσεως.

Βάσει της παρ. 7 του αρ. 3 του Ν. 1080/80 άδεια η οποία έχει χορηγηθεί ανακαλείται υποχρεωτικά από τον δήμαρχο εντός προθεσμίας δέκα ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση του χρήστη κοινόχρηστου χώρου από την αστυνομική αρχή, όταν συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή λόγω ληφθέντων μέτρων από την δημοτική αρχή.

Η ανάκληση αυτή συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχεί στην χρονική περίοδο για την οποία ανεκλήθη η χορηγηθείσα άδεια.

ΑΡΘΡΟ 5°

Απαλλασσόμενοι του Τέλους Χρήσης

α) Δεν υπόκεινται στο τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων, όσοι χρησιμοποιούν κοινοχρήστους χώρους δήμων ή το υπέδαφος αυτών δυνάμει ειδικής διατάξεως νόμου ή συμβάσεως μετά του δημοσίου που έχει κυρωθεί με νόμο, σε εκτέλεση των οποίων γίνεται χρήση των άνω δημοτικών χώρων, εφόσον από τις διατάξεις αυτών προβλέπεται απαλλαγή από το τέλος αυτό. (άρθρο 13 παρ.9του Β.Δ 24-9/20-10- 1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

β) Δεν υπόκεινται στο τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων οι εκτελούντες εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων στο πλαίσιο των προγραμμάτων που προκηρύσσονται με βάση την υπουργική απόφαση της παραγράφου 2 του άρθρου 10Α του ν. 3661/2008, δεν απαιτείται άδεια και δεν οφείλονται τέλη στον οικείο Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) για την προσωρινή κατάληψη τμήματος του πεζοδρομίου μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών. (παρ 5 του άρθρου 10Α του ν. 3661/2008 όπως προστέθηκε με την παρ 9 του άρθρου 10 του ν. 3851/10).

γ) Επιπλέον οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού καθορίζουν με απόφασή τους (που εκδίδεται μέσα σε ένα (1) μήνα από τον, κατά την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α') καθορισμό χώρων για υπαίθρια διαφήμιση), ειδικότερους χώρους για την προβολή μηνυμάτων από τα πολιτικά κόμματα, τις μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές και συνεταιριστικές οργανώσεις, καθώς και τις ενώσεις προσώπων που δεν επιδιώκουν κερδοσκοπικούς σκοπούς, και σε ποσοστό που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής επιφάνειας των χώρων, που έχουν καθοριστεί, νομίμως, για προβολή υπαίθριας διαφήμισης στον οικείο Ο.Τ.Α.. Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται η διαδικασία και οι προϋποθέσεις χρήσεως των ανωτέρω χώρων. Η διάθεση των χώρων αυτών γίνεται αναλογικά και επί ίσοις όροις. Για τη χρήση τους δεν απαιτείται άδεια από οποιαδήποτε αρχή και δεν καταβάλλεται στον οικείο Ο.Τ.Α. τέλος διαφήμισης ή αποζημίωση χρήσης. (άρθρο 9 παρ.1 και 2 Ν.3023/02 Φ.Ε.Κ. 146/25-06-2002, τεύχος Α').

ΑΡΘΡΟ 6°

Μεταβατικές διατάξεις – Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα- απαγορεύσεις

- **Σε περίπτωση τοποθέτησης:**

α. μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο που καθορίζεται ετησίως με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία καθορίζει τα ετήσια τέλη Κοινοχρήστων χώρων, σε βάρος του Κ.Α. 152.9.γ του Προϋπολογισμού και ανακαλείται η τυχών χορηγηθείσα άδεια μουσικής του καταστήματος,

β. αυθαίρετων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειάς και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις.

Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδειάς κατάληψης του ίδιου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαιρέτου χρήσης.

- **Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από την Αρμόδια Επιτροπή ή άλλη δημόσια αρχή θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 'περί αυθαιρέτων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 –Φ.Ε.Κ. 195Α και στην ΥΑ 9732/2004 τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου – άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983.**

Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.

Σε περιπτώσεις διαφωνίας προβλέπεται η κατάθεση ένστασης σε προθεσμία 30 ημερών, ή αντί αυτής, σε περιπτώσεις αποδοχής της έκθεσης αυτοψίας, αίτηση, σύμφωνα με το Ν. 2300/95 και μείωση των προστίμων κατά 30% μέχρι το ελάχιστο ποσό των 500 Ευρώ.

Βάσει της παρ. 8 του αρ. 3 του Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989 και το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990 :

- α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.
- β) Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.
- γ) Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση τότε ο δήμος με συνεργεία του προχωρά στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η διατύπωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το δήμο ή την αστυνομική αρχή.

Στην περίπτωση αυτή συντάσσεται σχετική Έκθεση Ελέγχου Βάσει της παρ. 15 του αρ. 3 του Ν. 1080/80 κυρώσεις του αρ. 458 του Ποινικού Κώδικα (όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει) επιβάλλονται σε όσους :

- Στερούνται άδειας και χρησιμοποιούν κοινόχρηστο χώρο
- Κάνουν υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας χρήσης κοινοχρήστων χώρων
- Εκδίδουν άδειες κατά παράβαση των ισχυουσών διατάξεων του αρ. 3 του Ν. 1080/80

Η αστυνομική αρχή, είτε αυτεπάγγελα επιλαμβανομένη είτε κατόπιν αιτήσεως του Δημάρχου, υποχρεούται να απαγορεύει την άνευ άδειας χρήση των κοινοχρήστων χώρων. Η απομάκρυνση των αντικειμένων που τοποθετήθηκαν αυθαίρετα ενεργείται από τους υπόχρεους γι' αυτό, κατόπιν εντολής προς αυτούς της αστυνομικής αρχής και σε περίπτωση άρνησης αυτών, από όργανα του δήμου με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής (παρ.15, εδ. δ' αρ. 13 Ν. 1080/80).

- Ο προκαλών ζημιές ή φθορές στα πεζοδρόμια και καταστρώματα των οδών, πλατειών κ.λπ. κοινοχρήστων χώρων υποχρεούται στην αποκατάστασή τους ή στον καταλογισμό της δαπάνης τους και σε περίπτωση αρνήσεως ανακαλείται η χορηγηθείσα άδεια. Για κάθε προξενούμενη φθορά στα πεζοδρόμια, στις πλατείες και τα διάφορα στοιχεία τους, θα συντάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σχετικό πρωτόκολλο εκτίμησης της ζημιάς, το δε ποσό αυτού θα καταλογίζεται και θα βεβαιώνεται σε βάρος του υπαιτίου και αυτό είναι ανεξάρτητο από τυχόν πρόστιμα που θα προβλέπονται και θα επιβάλλονται για τη συγκεκριμένη παράβαση.
- Η ουσιαστική παραβίαση των όρων της χορηγουμένης άδειας, καθώς και η αλλαγή της χρήσης αυτής, τιμωρείται διοικητικά με ανάκληση της χορηγηθείσας άδειας.
- Για όλες τις παραβάσεις έχουν παράλληλη εφαρμογή και οι αντίστοιχες διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και των σχετικών Νόμων και διατάξεων.

Σημείωση : Όλα τα πρόστιμα επιβάλλονται κατόπιν σχετικής έκθεσης ελέγχου.

ΑΡΘΡΟ 7°

Μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου**1. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για κατάληψη στις κάτωθι περιπτώσεις:**

- Στα πεζοδρόμια στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,50 μέτρα) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑμΕΑ κ.λπ.
 - Στο οδόστρωμα των οδών (Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση αντικειμένων στο οδόστρωμα από καταστήματα τροφίμων).
 - Στις νησίδες των οδών.
 - Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 1,20 μέτρων.
- **Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες:**
 - Στα καταστήματα εμπορίας & ενοικιάσεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου, συναρμολόγησης και βαφής επίπλων κ.λ.π..
 - Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8-9-83 Υγειονομικής Διάταξης.
 - Για τοποθέτηση ψυγείων, ανθρωποζυγών, πακτωμένων πάγκων, ειδικών κατασκευών στάθμευσης ποδηλάτων, ζαρντινιερών κλπ.
 - Για ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων καταστημάτων και κάθε είδους άλλης κατασκευής.
 - Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.
 - **Εκεί όπου επιτρέπεται η χρήση θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος ως εξής:**
 - Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση εμπορευμάτων, ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου και μήκος όσο η πρόσοψη του καταστήματος αφαιρούμενης της εισόδου.
 - Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εφ' όσον υπάρχει χώρος ικανός για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
 - Στα πάρκα και στις πλατείες αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.
 - Προκειμένου περί εξωτερικών στοών κτιρίων (παρόδιες στοές), πλάτους μέχρι 1 μ. με μήκος την πρόσοψη του καταστήματος αφαιρούμενης της εισόδου.
 - Οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενης κατάληψης δημοσίου χώρου από τραπεζοκαθίσματα θα καθορίζονται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από κοινή εισήγηση επιτροπής που θα αποτελείται από:
 - Ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
 - Έναν (1) υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
 - Έναν (1) υπάλληλο του του Τμήματος Εσόδων, ο οποίος θα συνδράμει στο έργο της τήρησης των όρων του Κανονισμού Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού καθώς και σε όσους ακόμη αναθέτει το έργο αυτό με απόφασή του ο Δήμαρχος.

- Στο χώρο αυτό θα επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση κινητών προστεγασμάτων χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα και σύμφωνα με τα ύψη και πλάτη που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση μη εφαρμογής των παραπάνω τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος, θα επιβάλλονται πρόστιμα και τελικά θα αφαιρείται η άδεια.
- Κάθε παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου, στην οποία περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (τοποθεσία, ακριβή θέση, έκταση).
- Στην άδεια αυτή καθορίζεται το είδος και η διάρκεια της χρήσης (π.χ. τοποθέτηση εμπορευμάτων, ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων κ.λπ. για το χρονικό διάστημα από.....έως.....) και προσδιορίζεται το ύψος του τέλους, όπως αυτό έχει οριστεί από τον παρόντα κανονισμό (άρθρο 13 παρ. 11 του Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Επισημαίνεται πως με απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, δύναται να προσθέτει και να αφαιρεί τμήματα κοινόχρηστων χώρων, ανάλογα με τις κάθε φορά διαμορφούμενες συνθήκες.

ΑΡΘΡΟ 8°

Ισχύς του Κανονισμού

Είναι δυνατή η τροποποίηση του παρόντος Κανονιστικού Πλαισίου, όταν συντρέχουν λόγοι όπως, τροποποίηση Νομοθετικού Πλαισίου, δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών διατάγματα χρήσεων γης κ.λπ.

Ο παρών κανονισμός θα αρχίσει να ισχύει αμέσως μόλις εγκριθεί από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδος και καταργείται κάθε προηγούμενος και κάθε απόφαση που δεν είναι σύμφωνη με αυτόν.

Για όποιο θέμα δεν υπάρχει πρόβλεψη στον κανονισμό, αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού λάβει υπόψη του τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

ΑΡΘΡΟ 9°

Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται και στην ευσυνειδησία των πολιτών, στις υπηρεσίες του Δήμου και στους επαγγελματίες.

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από την τελευταία δημοσίευσή του.

Ο ανωτέρω κανονισμός να δημοσιευθεί μία φορά σε μία τοπική Εφημερίδα.

Και αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας λύθηκε η συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 72/2017

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου
Υπογραφή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ιστιαία, 20.04.2017

Τα Μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου
Υπογραφές

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου

Δημήτριος Ζουπανιώτης

