



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ**  
ΙΣΤΙΑΙΑ 34200

ΤΗΛ: 22263 50014  
Fax: 22260 55518  
E-mail:athinamarkadoni@gmail.com

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 30<sup>ο</sup> πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού που έγινε την 8<sup>η</sup> Αυγούστου 2017.

**Αριθμός Απόφασης: 171/2017**

**ΘΕΜΑ: «Καθορισμός των όρων διενέργειας πλειοδοτικής φανεράς & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Κοινόχρηστου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος Ψησταριές-Ταβέρνες, κατά την ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη Ιστιαίας που θα διεξαχθεί από 1/9/2017 έως 7/9/2017».**

Στην Ιστιαία και στο Δημαρχιακό Κατάστημα στις 8 του μηνός Αυγούστου του έτους 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, μετά από την υπ' αριθμό 10684/3.08.2017 έγγραφη πρόσκληση των μελών της από την Πρόεδρο-Δήμαρχο Κα Ελένη Ευσταθίου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ευσταθίου Ελένη-Πρόεδρος  
Σελίμης Κωνσταντίνος-τ.μέλος  
Τσάντζαλος Αθανάσιος-τ.μέλος  
Τσούτσικας Ιωάννης-τ.μέλος  
Σπανός Αθανάσιος-τ.μέλος  
Κούκουζα Αγγελική-τ.μέλος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Κατούνης Ιωάννης

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα ως Ειδική Γραμματέας, η υπάλληλος του Δήμου κ. Μαρκαντώνη Αθηνά, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης. Η Πρόεδρος εισηγούμενη το (3<sup>ο</sup>) θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι όπως κάθε χρόνο έτσι και φέτος θα πραγματοποιηθεί η ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη από 01/09/2017 έως και 07/09/2017 που διεξάγεται στη Δημοτική Κοινότητα Ιστιαίας.

Με τη με αριθμό 218/2016 (ΑΔΑ: 70Χ1VE7-5ΤΟ) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση Κανονισμού Εμποροπανηγύρης Ιστιαίας 2016», εγκρίθηκε ο Κανονισμός για την οργάνωση & τις προϋποθέσεις λειτουργίας και τον

καθορισμό των όρων για τη διάθεση και κατακύρωση χώρων της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού που διεξάγεται στη Δ.Κ Ιστιαίας στο χώρο της Λαϊκής Αγοράς και διαρκεί επτά (7) συναπτές ημέρες ήτοι από 1 έως 7 Σεπτεμβρίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 190/2017 απόφαση του ενέκρινε την διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης στη Δημοτική Κοινότητα Ιστιαίας, του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, σύμφωνα με την 218/2016 Α.Δ.Σ.

Θα πρέπει με την παρούσα απόφαση μας να καθορίσουμε του όρους για την εκμίσθωση δημοτικού κοινόχρηστου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, για Ψησταριές - Ταβέρνες, κατά την ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών που συγκροτήθηκε με την αριθμό 9/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιστιαίας-Αιδηψού.

Μετά η Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους του διαγωνισμού.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση της Προέδρου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
- Τις διατάξεις των άρθρων 80, 81 & 192 του Ν. 3463/2006.
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.
- Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.ε του Π.Δ.34/1995
- Τις με αριθ. 218/2016, 190/2017 & 99/2017 αποφάσεις του Δ.Σ.
- Το τοπογραφικό σχέδιο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Καθορίζει Δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση δημοτικών κοινόχρηστων χώρων στη πόλη της Ιστιαίας, στο Ο.Τ: 270, για προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψησταριές - ταβέρνες) κατά τη διάρκεια της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης 2017, από 01/09/2017 έως και 07/09/2017 στην πόλη της Ιστιαίας, ως ειδικότερα αυτός αποτυπώνεται στο θεωρημένο σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η εκμίσθωση θα γίνει με τους παρακάτω όρους:

#### **1) Περιγραφή των εκμισθωμένων εκτάσεων-Είδος εκμετάλλευσης**

Η προς εκμίσθωση δημοτική έκταση βρίσκεται στη πόλη της Ιστιαίας για προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψησταριές-ταβέρνες) όπως αυτά αποτυπώνονται στο θεωρημένο διάγραμμα της Τ.Υ.:

<b>ΨΗΣΤΑΡΙΑ</b>	<b>Α</b>	<b>Β</b>	<b>Γ</b>	<b>Δ</b>	<b>Ε</b>	<b>Ζ</b>	<b>Η</b>	<b>Θ</b>	<b>Ι</b>
ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	144	144	144	144	144	172	144	144	144

Οι χώροι αυτοί προορίζονται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (ψησταριές, ταβέρνες, μπουραρίες).

Κάθε ενδιαφερόμενος στη πρώτη δημοπρασία μπορεί να αναδειχθεί πλειοδότης μιας θέσης-χώρου. Σε περίπτωση που υφίστανται κενές θέσεις, τότε στην επαναληπτική δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι ακόμη και αυτοί που αναδείχθηκαν

τελευταίοι πλειοδότες στη πρώτη δημοπρασία.

## 2) Τρόπος διενέργειας δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, και θα διεξαχθεί την ορισθείσα ημέρα και ώρα βάση διακήρυξης του Δημάρχου, ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για την συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο ή ανάλογη εξουσιοδότηση, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

## 3) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού στην Ιστιαία (αίθουσα συνεδριάσεων-2<sup>ος</sup> όροφος) στις 18 Αυγούστου 2017 ημέρα Παρασκευή και από ώρα 12:30 έως και 13:00.

Σε περίπτωση που η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί στις 25 Αυγούστου 2017 ημέρα Παρασκευή, την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 192, του Ν. 3463/06.

## 4) Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται ως εξής:

<b>ΨΗΣΤΑΡΙΑ</b>	<b>Α</b>	<b>Β</b>	<b>Γ</b>	<b>Δ</b>	<b>Ε</b>	<b>Ζ</b>	<b>Η</b>	<b>Θ</b>	<b>Ι</b>
ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	144	144	144	144	144	172	144	144	144
ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (Σε Ευρώ)	2.200,00	2.000,00	1.900,00	1.000,00	800,00	400,00	1.000,00	800,00	1.000,00

Κάθε επόμενη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη της αμέσως προηγούμενης κατά δέκα (10,00) ευρώ.

## 5) Δικαίωμα Συμμετοχής

Δικαίωμα Συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, που

λειτουργούν και έχουν άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος

(τύπου ταβέρνας, εστιατορίου κ.λπ.).

**6) Εγγυήσεις και δικαιολογητικά συμμετοχής****Α) Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν στην αρμόδια επιτροπή φάκελο με τα κάτωθι δικαιολογητικά:**

α. Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή Θεωρημένο Διαβατήριο για αλλοδαπούς με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ.

β. Αξιόχρεο κατά την κρίση της Επιτροπής Εμποροπανήγυρης εγγυητή, ο οποίος υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος μετά του μισθωτού, παραιτούμενος των ευεργετημάτων της διαιρέσεως και διζήσεως.

γ. Δημοτική Ενημερότητα του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού περί μη οφειλής, από την οποία να εξάγεται ότι ο ενδιαφερόμενος και ο εγγυητής του δεν είναι οφειλέτες του Δήμου.

δ. Ασφαλιστική Ενημερότητα.

ε. Φορολογική Ενημερότητα

στ. Βεβαίωση της οικείας ΔΟΥ περί υποβολής δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή επανεκτύπωση από το TAXISNET-δήλωση έναρξης λειτουργίας ταμιακής μηχανής.

ζ. Άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (τύπου εστιατορίου-ταβέρνας αντίγραφο της οποίας θα πρέπει να προσκομίσει).

η. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας, για ποσό που θα είναι ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς, ή λόγω εγγυήσεως γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ιδίου ποσού, ή το αντίστοιχο ποσό με μετρητά και με την έκδοση σχετικού αποδεικτικού εκ μέρους του Δήμου, τα οποία στους αποτυχόντες επιστρέφονται μετά το πέρας της δημοπρασίας στον δε τελευταίο πλειοδότη μετά το τέλος της σύμβασης και εκπλήρωσης όλων των όρων της συμβάσεως. Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη με ποσό ίσο προς το ανωτέρω ποσοστό επί του επιτευχθέντος μισθώματος.

θ. Υπεύθυνη Δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι έλαβε γνώση της εγκυκλίου 6/30.7.2013 με α.π:Υ1γ/Γ.Π/οικ.71459 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Δ/νσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: "Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους"

ι. Βιβλιάριο υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων και ποτών.

**Β) Δικαιολογητικά μετά τη κατακύρωση του διαγωνισμού:**

Οι μισθωτές των χώρων για την εγκατάσταση των ψησταριές-ταβερνών για την απόκτηση της άδειας θα πρέπει πέντε ημέρες (5) πριν την έναρξη της Εμποροπανήγυρης να προσκομίσουν στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου:

α. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής του πωλητή ή αναγομωτή του πυροσβεστήρα (6 kg) που θα χρησιμοποιήσει, για την καλή λειτουργία του,

β. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής του υγειονομικού και αγορανομικού υπεύθυνου,

γ. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι ο εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) που διαθέτει θα διασφαλίζουν την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και ότι τηρεί όλες τις διατάξεις και τα μέτρα για την καλή λειτουργία του καταστήματος του στο χώρο της Εμποροπανήγυρης και γενικότερα ότι θα τηρεί (για τις ημέρες που θα του χορηγηθεί η άδεια) τους υγειονομικούς όρους και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της εγκυκλίου

6/30.7.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Δ/νσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: "Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς

τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους",

δ. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι είναι υποχρεωμένοι να τηρούν στο φάκελο της επιχείρησης τους πιστοποιητικό ή βιβλιάριο υγείας καθώς και πιστοποιητικό εκπαίδευσης όλου του προσωπικού που θα απασχολήσουν και να τα επιδεικνύουν όταν αρμόδια αρχή τους ζητήσει.

### **7) Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα αποζημίωσής του πριν την έγκριση ή μη των

πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

### **8) Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση έγγραφης πρόσκλησης του Δήμου, να περάσει με τον εγγυητή του, για την σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει η Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

### **9) Διάρκεια εκμίσθωσης**

Η μίσθωση αρχίζει από την Παρασκευή 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου και λήγει την Πέμπτη 7<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2017.

Προβλέπεται μία ημέρα εγκατάστασης (31<sup>η</sup> Αυγούστου) και μία ημέρα απεγκατάστασης (8<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου).

### **10) Καταβολή Μισθώματος**

Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί θα καταβληθεί εφάπαξ στο Ταμείο του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, μετά την προσκόμιση των δικαιολογητικών του πλειοδότη με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και την παραλαβή της άδειας λειτουργίας και εγκατάστασης από το Δήμο.

### **11) Υποχρεώσεις μισθωτή**

α. Οι μισθωτές των χώρων υποχρεούνται να διατηρούν και να διαφυλάσσουν την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Απαγορεύεται ο μισθωτής να επεκτείνεται σε μη μισθωμένους από αυτόν, χώρους.

β. Οι μισθωτές των χώρων υποχρεούνται να διατηρούν καθαρό τον χώρο εντός και πέριξ των εγκαταστάσεων της, καθ' όλη τη διάρκεια συλλέγοντας τα απορρίμματα σε σακούλες απορριμμάτων και χάρτινα χαρτοκιβώτια, προκειμένου η υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου να προχωράει στην καθημερινή αποκομιδή των απορριμμάτων.

γ. Να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της πόλης, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς.

ζ. Κάθε μισθωτής χώρου δεν θα μπορεί να ξεπεράσει διαστάσεις και να επεκταθεί πέρα της οριοθετημένης γραμμής του σχεδίου της εμποροπανήγυρης.

η. Κάθε μισθωτής χώρου υποχρεούται να είναι εφοδιασμένος με τουλάχιστον ένα πυροσβεστήρα 6 κιλών σκόνης, ο οποίος θα τοποθετείται σε εμφανές σημείο και θα συνοδεύεται με βεβαίωση καταλληλότητας από τον προμηθευτή του.

θ. Οι ψησταριές-ταβέρνες που θα χρησιμοποιούν υγραέριο θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με τις κατά νόμο άδειες χρήσεως υγραερίου και πυρασφάλειας.

ι. Η κατασκευή στεγάστρων ηλιοπροστασίας-βροχοπροστασίας ανήκει αποκλειστικά στους πλειοδότες.

### **12) Άδεια εγκατάστασης**

Η άδεια εγκατάστασης θα εκδοθεί από τον Δήμο μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών του άρθρου 6 περ. Β της παρούσας διακήρυξης και εφόσον έχει καταβληθεί το τίμημα στο ταμείο του Δήμου.

### **13) Λήξη μίσθωσης**

Ο μισθωτής υποχρεούται με την λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

### **14) Αναμίσθωση-Υπεκμίσθωση-Λοιπές απαγορεύσεις**

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μίσθιου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

### **15) Ευθύνη-Υποχρεώσεις Δήμου**

α. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

β. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θα γίνουν με ευθύνη του Δήμου.

γ. Ο Δήμος Ιστιαίας-Αιδηψού είναι αρμόδιος για την καθημερινή καθαριότητα εντός και εκτός του χώρου και την αποκατάσταση του χώρου μετά την λήξη της Εμποροπανήγυρης.

δ. Ο Δήμος υποχρεούται να αποστείλει τις προσωρινές άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας των μισθωτών των χώρων στην Ελληνική Αστυνομία.

### **16) Επανάληψη της δημοπρασίας**

1. Η Δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

2. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας.

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

3. Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

4. Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

### **17) Δημοσίευση Διακήρυξης-Έξοδα δημοσίευσης**

Περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας θα αμναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο «Πρόγραμμα Δι@ύγεια» και θα και θα τοιχοκολληθεί αντίγραφο

αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 270/1981.

### **18) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού (Διεύθυνση: 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 39 Λ. Αιδηψού, τηλέφωνο επικοινωνίας 2226350308 και Fax: 2226022261) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση ή σε ελεύθερη πρόσβαση από το διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Δήμου [www.dimosistiaiasaidipsou.net](http://www.dimosistiaiasaidipsou.net)-Εμποροπανήγυρις Ιστιαίας 2017.

### **19) Λοιποί όροι**

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων.

### **Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 171/2017.**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ευσταθίου Ελένη

Ακριβές αντίγραφο

Ιστιαία 9 - 8 - 2017

Η Πρόεδρος της  
Οικονομικής Επιτροπής  
Ιστιαίας-Αιδηψού

ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σελίμης Κωνσταντίνος  
Τσάντζαλος Αθανάσιος  
Τσούτσικας Ιωάννης  
Σπανός Αθανάσιος  
Κούκουζα Αγγελική